

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**K Cash Corporation Limited**  
**K Cash集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2483)

截至二零二三年十二月三十一日止年度的  
年度業績公告

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
利息收入	248,734	233,944
年內溢利及全面收入總額	51,566	67,865
經調整純利(非香港財務報告準則計量)*	73,840	73,180
年內每股盈利		
基本及攤薄	13.42港仙	18.10港仙

\* 本集團將經調整純利(非香港財務報告準則計量)界定為經加回上市開支的純利

董事會建議有關截至二零二三年十二月三十一日止年度的末期股息為每股1.998港仙。

董事會欣然宣布本集團於報告期的綜合末期業績，連同上一年度同期的比較數字如下：

### 綜合全面收益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
利息收入	4	248,734	233,944
利息開支		<u>(25,182)</u>	<u>(22,963)</u>
利息收入淨額		223,552	210,981
其他收入	4	4,959	10,094
其他收益／(虧損)淨額	4	84	(174)
銷售開支	5	(24,808)	(34,375)
一般及行政開支	5	(80,815)	(66,134)
預期信貸虧損淨額		<u>(55,757)</u>	<u>(37,672)</u>
經營溢利		67,215	82,720
其他融資成本		<u>(475)</u>	<u>(803)</u>
除所得稅前溢利		66,740	81,917
所得稅開支	6	<u>(15,174)</u>	<u>(14,052)</u>
年內溢利及全面收入總額		<u>51,566</u>	<u>67,865</u>
年內每股盈利			
基本及攤薄(港仙)	7	<u>13.42</u>	<u>18.10</u>

## 綜合資產負債表

於二零二三年十二月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>資產</b>			
現金及現金等價物		218,368	24,131
應收同系附屬公司款項		236	90,224
應收關聯方款項		82	638
應收一名董事款項		–	575
應收貸款	9	964,392	913,815
預付款項、按金及其他應收款項		12,608	12,132
經收回資產		16,445	5,795
可收回所得稅		–	119
遞延所得稅資產		18,909	17,380
物業、機器及設備		3,008	3,537
使用權資產		7,549	18,961
		<u>1,241,597</u>	<u>1,087,307</u>
<b>資產總值</b>			
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
股本		50	–*
儲備		880,840	720,539
		<u>880,890</u>	<u>720,539</u>
<b>權益總額</b>			
<b>負債</b>			
應付最終控股公司款項		13	84
應付直接控股公司款項		–	10,500
應付同系附屬公司款項		99	–
應付關聯方款項		–	28,486
應計費用及其他應付款項		8,977	5,481
應付所得稅		2,459	–
銀行及其他借貸	10	342,629	303,095
租賃負債		6,530	19,122
		<u>360,707</u>	<u>366,768</u>
<b>負債總額</b>			
<b>權益及負債總額</b>		<u>1,241,597</u>	<u>1,087,307</u>

\* 低於1,000港元

## 綜合財務報表附註

### 1 一般資料

K Cash集團有限公司(「本公司」)於二零二二年十月二十五日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年第3號法例，經合併及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司主要營業地點的地址為香港中環畢打街20號會德豐大廈17樓。

本公司為投資控股公司，與其附屬公司(統稱「本集團」)主要於香港從事提供無抵押貸款。

本公司股份於二零二三年十二月五日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，港元為本公司的功能貨幣及本集團的呈列貨幣。

### 2 編製基準

本集團綜合財務報表已根據香港會計師公會頒布的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港公司條例(第622章)的披露要求編製。本集團綜合財務報表已根據歷史成本慣例編製。

按照香港財務報告準則編製綜合財務報表須使用若干關鍵會計估計，亦要求管理層於應用本集團會計政策的過程中作出判斷。

### 3 會計政策變動及披露

#### (a) 本集團採納的新訂及經修訂準則。

本集團於二零二三年一月一日開始的年度報告期間已應用以下新訂及經修訂準則：

香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號	會計政策披露(修訂本)
香港會計準則第8號	會計估計定義(修訂本)
香港會計準則第12號	國際稅務改革—支柱二範本規則(修訂本)
香港財務報告準則第17號	保險合約
香港財務報告準則第17號	香港財務報告準則第17號(修訂本)
香港財務報告準則第17號	首次應用香港財務報告準則第17號及香港財務報告準則第9號—比較資料

上表所列新訂準則及現有準則修訂本對過往期間已確認金額並無任何影響，且預期不會對本期間或未來期間產生重大影響。

(b) 已頒布尚未生效的新訂準則、準則修訂本及詮釋

於以下日期  
或之後開始的  
會計期間生效

香港會計準則 第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動(修訂本)	二零二四年一月一日
香港會計準則 第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債(修訂本)	二零二四年一月一日
香港財務報告準則 第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債(修訂本)	二零二四年一月一日
香港詮釋第5號 (二零二零年)	香港詮釋第5號(二零二零年)財務報表的 呈列—借款人對包含按要求還款條款的 定期貸款的分類(香港詮釋第5號 (二零二零年))	二零二四年一月一日
香港會計準則 第7號及香港財務 報告準則第7號 (修訂本)	供應商融資安排(修訂本)	二零二四年一月一日
香港會計準則 第21號(修訂本)	缺乏可兌換性(修訂本)	二零二五年一月一日
香港財務報告準則 第10號及香港 會計準則第28號	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或投入(修訂本)	待釐定

根據董事作出的初步評估，本集團預期該等新訂準則、現有準則修訂本及詮釋不會對本集團的財務狀況及表現造成重大影響，且尚未獲本集團提早採納。本集團預期於相關新訂準則、現有準則修訂本及詮釋生效時採納該等準則、現有準則修訂本及詮釋。

#### 4 分部資料以及收益、其他收入及收益／(虧損)淨額

(a) 分部資料

主要營運決策者(「主要營運決策者」)已識別為本公司的執行董事，其負責審閱本集團的內部報告，以評估表現及分配資源。截至二零二三年十二月三十一日止年度，於香港提供無抵押貸款為向執行董事內部報告的唯一分部。

由於本集團僅有一個經營分部符合香港財務報告準則第8號項下報告分部的條件，而由主要營運決策者為分配資源及評估經營分部表現而定期審閱的資料為本集團的綜合財務報表，故概無呈列獨立分部分析。主要營運決策者基於報告期內的溢利計量評估表現，並認為所有業務已計入單一經營分部。

收益指賺取的利息收入，來自不同的貸款產品，概述如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
利息收入來自：		
—無抵押業主貸款	170,890	146,788
—無抵押私人貸款	66,457	74,624
—中小型企業(「中小企」)貸款	11,387	12,068
—有抵押「物業二按」貸款	—	464
	<u>248,734</u>	<u>233,944</u>

(b) 其他收入及收益／(虧損)淨額

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
其他收入		
政府補助	—	1,767
來自同系附屬公司的租金收入	637	8,287
來自一名關聯方的租金收入	3,806	30
銀行利息收入	505	3
其他	11	7
	<u>4,959</u>	<u>10,094</u>
其他收益／(虧損)淨額		
經收回資產減值(撥備)／撥回	(559)	27
出售物業、機器及設備的虧損	—	(219)
終止租賃的收益	643	18
	<u>84</u>	<u>(174)</u>

## 5 按性質劃分的開支

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
僱員福利開支		
—薪金及花紅	37,304	43,303
—退休金及退休福利	1,076	1,123
—其他員工利益及福利	2,332	3,143
廣告及市場推廣開支	11,409	18,847
使用權資產折舊	10,672	12,315
物業、機器及設備折舊	1,632	2,309
辦公室開支	3,661	1,882
資訊科技服務費	-	780
短期租賃有關開支	3,190	2,921
訂購費用	2,824	1,069
追收費	45	989
查冊費用及估值	1,093	1,092
上市開支	22,274	5,315
法律及專業費用	1,403	1,112
核數師酬金	1,100	218
銀行收費	486	417
捐款	-	420
維修及保養	666	799
汽車開支	395	237
招聘及培訓開支	53	162
水電費	319	322
樓宇管理費	870	953
印花稅	1,614	8
其他	1,205	773
	<b>105,623</b>	<b>100,509</b>
指：		
銷售開支	24,808	34,375
一般及行政開支	80,815	66,134
	<b>105,623</b>	<b>100,509</b>

## 6 所得稅開支

截至二零二三年十二月三十一日止年度，估計應課稅溢利已按利率16.5%（二零二二年：16.5%）計提香港利得稅撥備：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
即期所得稅		
—香港利得稅	16,703	14,618
—過往年度超額撥備	-	(129)
遞延所得稅	(1,529)	(437)
	<b>15,174</b>	<b>14,052</b>

## 7 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利按本公司擁有人應佔溢利除以截至二零二三年十二月三十一日止年度已發行普通股的加權平均數計算得出。

截至二零二三年十二月三十一日止年度，用作計算每股基本盈利的普通股加權平均數已就二零二三年十二月五日資本化發行374,990,000股已發行股份的影響作出追溯調整。

於二零二三年十二月五日，本公司透過將本公司股份溢價賬進賬金額12,500港元撥充資本，發行額外125,000,000股股份。同日，本公司股份於聯交所主板上市，發售價為每股1.8港元。本公司就上市收取所得款項總額(扣除有關費用及開支前)225,000,000港元。

	二零二三年	二零二二年
本公司股權持有人應佔溢利(千港元)	51,566	67,865
已發行股份加權平均數(千股)	384,246	375,000
每股基本盈利(港仙)	13.42	18.10

### (b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利基於本公司普通股權持有人應佔溢利計算得出，並已作調整，以反映本公司所發行任何潛在攤薄普通股的影響(如適用)。計算所用普通股加權平均數為假設所有潛在攤薄普通股被視作已獲行使或轉換為普通股而已發行的普通股加權平均數。

截至二零二三年十二月三十一日止年度的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，原因為年內概無發行在外的潛在攤薄普通股(二零二二年：相同)。

## 8 股息

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
股息	<u>100,000</u>	<u>-</u>

截至二零二三年十二月三十一日止年度的股息，指在集團內公司間股息對銷後本集團現時旗下公司向公司擁有人宣派的股息。就本報告而言，由於股息率及有權收取股息的股份數目被視為並無意義，故並無呈列該等資料。

董事會建議末期股息每股普通股1.998港仙(相當於約9,990,000港元)，須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准，方可作實。因此，於二零二三年十二月三十一日，建議末期股息並無確認為應付股息。

## 9 應收貸款

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收貸款		
– 無抵押業主貸款	784,021	729,960
– 無抵押私人貸款	242,295	234,553
– 中小企貸款	47,531	54,303
	<u>1,073,847</u>	<u>1,018,816</u>
減：減值撥備	(109,455)	(105,001)
	<u>964,392</u>	<u>913,815</u>
預期虧損率	10.2%	10.3%

於二零二三年十二月三十一日，應收貸款為按與客戶協定的固定條款償還，應收貸款亦為無抵押、計息及按與客戶協定的固定條款償還。於年末承受的最高信貸風險為上述應收貸款的賬面值。

按到期日劃分的應收貸款賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>無抵押業主貸款</b>		
未逾期	363,312	348,899
逾期1至30日	100,272	79,065
逾期31至60日	17,590	17,908
逾期61至90日	10,954	9,815
逾期超過90日	291,893	274,273
	<u>784,021</u>	<u>729,960</u>
<b>無抵押私人貸款</b>		
未逾期	188,348	182,186
逾期1至30日	16,645	10,878
逾期31至60日	2,475	2,649
逾期61至90日	1,712	5,330
逾期超過90日	33,115	33,510
	<u>242,295</u>	<u>234,553</u>
<b>中小企貸款</b>		
未逾期	32,370	38,519
逾期1至30日	4,538	5,681
逾期31至60日	2,164	639
逾期61至90日	1,875	406
逾期超過90日	6,584	9,058
	<u>47,531</u>	<u>54,303</u>

借款人須於相應應收貸款期限內每月分期償還未償還應收貸款結餘。

基於分期付款按到期日劃分的應收貸款賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>無抵押業主貸款</b>		
即期	600,500	568,368
逾期1至30日	9,513	9,091
逾期31至60日	6,203	5,744
逾期61至90日	6,244	5,299
逾期超過90日	161,561	141,458
	<u>784,021</u>	<u>729,960</u>
<b>無抵押私人貸款</b>		
即期	219,540	212,120
逾期1至30日	3,052	3,009
逾期31至60日	1,918	2,191
逾期61至90日	1,771	1,963
逾期超過90日	16,014	15,270
	<u>242,295</u>	<u>234,553</u>
<b>中小企貸款</b>		
即期	43,170	48,675
逾期1至30日	928	1,703
逾期31至60日	647	782
逾期61至90日	471	811
逾期超過90日	2,315	2,332
	<u>47,531</u>	<u>54,303</u>

本集團應收貸款的賬面值以港元計值，並與其公平值相若。

## 10 銀行及其他借貸

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行貸款	312,569	303,095
其他貸款	30,060	-
	<u>342,629</u>	<u>303,095</u>

於年結日，按貸款協議所載預定還款日期及本集團借貸總額的到期日劃分的金額(即不計及任何按要求償還條款的影響)於下表列示：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
須於下列期限償還的借貸金額：		
-1年內	316,792	298,287
-1至2年	25,837	4,808
	<u>342,629</u>	<u>303,095</u>

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

我們根據香港法例第163章《放債人條例》在香港以我們的品牌「K Cash Express」及「K Cash」主要從事貸款業務並專門提供無抵押貸款。我們的業務營運融入多項科技，以在貸款流程全程實現數碼化及自動化。在前端，我們利用各種科技工具，從貸款申請至貸款還款將信貸週期自動化及數碼化，不斷提升用戶體驗，並在後端善用成熟技術，例如人工智能、區塊鏈及業務流程自動化技術，以自動化及精簡風險管理系統及業務流程。

無抵押業主貸款指向屬香港業主(大部分為根據居者有其屋計劃購入物業的業主)的借款人提供無需提供任何抵押品的貸款。其仍為我們的主要收益來源，佔本集團於報告期的收益約68.7%。無抵押業主貸款產生的利息收入於報告期上升16.4%至170.9百萬港元。在報告期內，縱使經濟環境低迷，無抵押業主貸款的應收貸款由截至二零二二年十二月三十一日的730.0百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日的784.0百萬港元。

我們亦提供私人貸款及中小企貸款，其為分別向個人及中小企提供的無抵押貸款。就中小企貸款而言，個人擔保通常由借款人的董事或股東提供。私人貸款的利息收入於報告期下降10.9%至66.5百萬港元，佔本集團於報告期的收益約26.7%，而中小企貸款的利息收入於報告期下降5.6%至11.4百萬港元，佔本集團於報告期的收益約4.6%。私人貸款的應收貸款由截至二零二二年十二月三十一日的234.5百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日的242.3百萬港元，而中小企貸款的應收貸款則由截至二零二二年十二月三十一日的54.3百萬港元減少至截至二零二三年十二月三十一日的47.5百萬港元。

## 財務回顧

### 利息收入

我們的利息收入由上一年度的233.9百萬港元增加14.8百萬港元或6.3%至報告期的248.7百萬港元，有關增加主要源自無抵押業主貸款業務的利息收入增長。

來自無抵押業主貸款的利息收入由上一年度的146.8百萬港元增加24.1百萬港元或16.4%至報告期的170.9百萬港元，而來自私人貸款的利息收入則由上一年度的74.6百萬港元減少8.2百萬港元或10.9%至報告期的66.5百萬港元。來自中小企貸款的利息收入由上一年度的12.1百萬港元減少0.7百萬港元或5.6%至報告期的11.4百萬港元。

無抵押業主貸款的利息收入有所增加，主要原因為平均貸款結餘(即年初及年末應收貸款總額的平均值)由二零二二年的682.4百萬港元上升10.9%至二零二三年的757.0百萬港元。

私人貸款的利息收入有所減少，主要原因為平均貸款結餘由二零二二年的247.1百萬港元下降3.5%至二零二三年的238.4百萬港元，而中小企貸款利息收入有所減少，主要原因為平均貸款結餘由二零二二年的51.9百萬港元下降1.9%至二零二三年的50.9百萬港元。各分部的利息收入變動亦由於我們將業務重心轉至提供更多無抵押業主貸款所致，原因為該等貸款的整體風險較低。

### 其他收入

於報告期內，我們錄得其他收入5.0百萬港元(二零二二年：10.1百萬港元)，主要包括來自一名關聯方的租金收入。其他收入有所減少，主要原因為有關租金收入減少及分租辦公場所的安排終止。

### 利息開支

於報告期內，我們產生利息開支25.2百萬港元(二零二二年：23.0百萬港元)，主要包括計息銀行借貸的利息。利息開支增加2.2百萬港元或9.7%的主要原因為主要銀行融資的利率上調。

### 一般及行政開支

於報告期內，我們產生一般及行政開支80.8百萬港元(二零二二年：66.1百萬港元)，主要包括僱員福利開支、法律及專業費用、物業、機器及設備折舊以及上市開支。一般及行政開支增加14.7百萬港元或22.2%的主要原因為報告期產生的上市開支增加。

### 銷售開支

於報告期內，我們產生銷售開支24.8百萬港元(二零二二年：34.4百萬港元)，主要包括廣告及市場推廣開支、僱員福利開支及使用權資產折舊。銷售開支減少9.6百萬港元或27.8%的主要原因為本集團於報告期進行的廣告及宣傳活動減少。

### 預期信貸虧損淨額

於二零二二年及二零二三年，我們分別錄得預期信貸虧損淨額37.7百萬港元及55.8百萬港元，主要由於無抵押業主貸款及中小企貸款的應收貸款增加，使信貸虧損風險上升。我們定期審閱應收貸款，並透過考慮相關風險狀況、過往虧損經驗、具有類似特性貸款的過往虧損率及前瞻性資料評估減值撥備。

## 溢利及全面收入總額

由於上文所述，溢利及全面收入總額於報告期達51.6百萬港元，而上一年度則為67.9百萬港元。

為補充根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製及呈列的本集團綜合財務報表，我們運用非香港財務報告準則經調整純利作為額外財務計量。根據非香港財務報告準則財務計量的經調整純利界定為撇除非經常性上市開支的本公司擁有人應佔年內溢利。由於上市開支屬非經常性質，與本集團營運表現無關，董事認為透過消除上市開支的影響，根據非香港財務報告準則財務計量呈列本集團的經調整純利更能反映相關年度的營運表現。

下表載列於所示年度本集團根據非香港財務報告準則財務計量的經調整純利的對賬：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
年內溢利及全面收入總額	51,566	67,865
就下列各項作出調整：		
上市開支	<u>22,274</u>	<u>5,315</u>
經調整純利(非香港財務報告準則計量)	<u>73,840</u>	<u>73,180</u>

呈列非香港財務報告準則財務計量的目的並非單獨考慮或取代根據香港財務報告準則計量編製及呈列的財務資料。非香港財務報告準則財務計量作為分析工具有其限制，而本集團的非香港財務報告準則財務計量可能有別於其他公司使用的非香港財務報告準則財務計量，因此，有關資料的可比性可能有限。投資者宜全面審視本集團的財務資料。

## 流動資金及財務資源

於報告期內，我們的主要資金渠道主要包括：(i)來自認可機構的貸款或融資所得資金；(ii)關連墊款；及(iii)經營活動所得現金流量。根據目前及預期營運水平，撇除不可預見市況，我們的未來營運及資本需求將透過來自銀行或屬獨立第三方的其他金融機構的貸款、保留盈利及我們的股本提供資金。

本集團於二零二三年十二月三十一日錄得資產淨值880.9百萬港元(二零二二年十二月三十一日：720.5百萬港元)。於二零二三年十二月三十一日，現金及現金等價物為218.4百萬港元(二零二二年：24.1百萬港元)；應付同系附屬公司款項為0.1百萬港元(二零二二年十二月三十一日：零)；以及銀行及其他借貸為342.6百萬港元(二零二二年十二月三十一日：303.1百萬港元)。

本集團所持所有現金及銀行結餘均以港元計值。本集團所有借貸總額按浮動利率計息。

## 資本結構及庫務政策

本公司繼續就其庫務政策採取審慎的財務管理方針。

董事會將密切監控流動資金狀況，以確保本公司資產、負債及其他承擔的流動資金架構可應付不時的資金要求。

於二零二三年十二月三十一日，可供本集團提取的未動用銀行融資為29.0百萬港元。本集團的政策為優先動用本集團獲提供最低融資成本的可動用融資。

截至二零二二年及二零二三年十二月三十一日，我們的銀行借貸(不包括稅務貸款)及計息關連墊款分別有309.4百萬港元及324.3百萬港元用作營運資金。於二零二二年及二零二三年，該等借貸的實際利率分別介乎每年5.50%至6.88%及每年7.81%至9.93%。於二零二二年及二零二三年，我們應付最大資金提供者的利息(按利息開支計，不包括稅務貸款)佔利息開支總額約85.5%及88.6%。

於報告期內，所有計息銀行借貸均須按要求償還，並以相關貸款及應收利息擔保。應付最終控股公司及同系附屬公司款項為無抵押、不計息，並須按要求償還。

## 主要營運數據

下表載列截至所示日期按貸款種類劃分的應收貸款總額的明細。

	於十二月三十一日					
	二零二三年			二零二二年		
	貸款 賬戶數目	百萬港元	%	貸款 賬戶數目	百萬港元	%
無抵押業主貸款	2,443	784.0	73.0	2,502	730.0	71.7
私人貸款	4,752	242.3	22.6	4,786	234.5	23.0
中小企貸款	65	47.5	4.4	90	54.3	5.3
總計	<u>7,260</u>	<u>1,073.8</u>	<u>100.0</u>	<u>7,378</u>	<u>1,018.8</u>	<u>100.0</u>

截至二零二二年及二零二三年十二月三十一日，我們分別有90項及65項與公司借款人訂立的貸款協議。

附註：部分個別及公司借款人於我們持有多個貸款賬戶。

下表載列我們於報告期及上一年度貸款產品的平均貸款規模(即各年度由我們最初就產生利息收入的貸款所批出貸款本金的算術平均數)：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
無抵押業主貸款	319.2	321.7
私人貸款	61.9	65.0
中小企貸款	<u>1,080.5</u>	<u>899.4</u>
整體	<u>150.1</u>	<u>141.1</u>

下表提供載列我們截至所示日期貸款產品的平均貸款年期：

	於十二月三十一日	
	二零二三年	二零二二年
無抵押業主貸款	60.4個月	59.2個月
私人貸款	23.1個月	23.2個月
中小企貸款	29.4個月	28.0個月
<b>整體</b>	<b>35.8個月</b>	<b>35.1個月</b>

下表載列我們於報告期及上一年度貸款產品的平均實際利率：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
無抵押業主貸款	29.1%	29.9%
私人貸款	39.6%	41.9%
中小企貸款	24.1%	23.9%
<b>整體</b>	<b>36.3%</b>	<b>38.5%</b>

下表概述我們於報告期及上一年度一般收取的利率範圍：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
無抵押業主貸款	20.4%至42.0%	20.4%至42.8%
私人貸款	25.2%至48.0%	24.0%至48.0%
中小企貸款	22.0%至25.1%	21.8%至24.0%
<b>整體</b>	<b>20.4%至48.0%</b>	<b>20.4%至48.0%</b>

根據分期付款按到期日劃分的應收貸款賬齡分析如下：

於十二月三十一日  
二零二三年 二零二二年  
(千港元)

<b>無抵押業主貸款</b>		
未逾期	<b>600,500</b>	568,368
逾期1至30日	<b>9,513</b>	9,091
逾期31至60日	<b>6,203</b>	5,744
逾期61至90日	<b>6,244</b>	5,299
逾期90日以上	<b>161,561</b>	141,458
<b>私人貸款</b>		
未逾期	<b>219,540</b>	212,120
逾期1至30日	<b>3,052</b>	3,009
逾期31至60日	<b>1,918</b>	2,191
逾期61至90日	<b>1,771</b>	1,963
逾期90日以上	<b>16,014</b>	15,270
<b>中小企貸款</b>		
未逾期	<b>43,170</b>	48,675
逾期1至30日	<b>928</b>	1,703
逾期31至60日	<b>647</b>	782
逾期61至90日	<b>471</b>	811
逾期90日以上	<b>2,315</b>	2,332

以下為截至所示日期產生的減值撥備明細：

於十二月三十一日  
二零二三年 二零二二年

無抵押業主貸款	<b>21,019</b>	16,559
私人貸款	<b>72,104</b>	71,398
中小企貸款	<b>16,332</b>	17,044
<b>總計</b>	<b>109,455</b>	<b>105,001</b>

## 關鍵財務比率

下表載列本集團於報告期及上一年度的關鍵財務比率：

	於十二月三十一日	
	二零二三年	二零二二年
資產負債率 <sup>(1)</sup>	0.16	0.47
	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
資產回報率 <sup>(2)</sup>	4.4%	5.7%
權益回報率 <sup>(3)</sup>	6.4%	9.9%
利息覆蓋率 <sup>(4)</sup>	3.7倍	4.6倍
淨利息收益率	21.3%	23.2%
—無抵押業主貸款	19.9%	21.6%
—私人貸款	25.9%	27.9%
—中小企貸款	20.0%	20.7%

- (1) 資產負債率按截至相關日期的債務淨額(即債務總額(包括借貸、應付最終控股公司、直接控股公司及關聯方款項以及租賃負債)減現金及現金等價物)除以權益總額計算得出。
- (2) 資產回報率按年內純利除以截至相應年度開始及結束時的平均資產總值計算得出。
- (3) 權益回報率按年內純利除以截至相應年度開始及結束時的平均權益總額計算得出。
- (4) 利息覆蓋率按相應年度的除稅前溢利及利息(不包括租賃負債的利息開支)除以利息開支計算得出。

## 主要風險及不明朗因素

我們的業務承受借款人可能未能履行合約責任及拖欠利息及／或本金付款的風險。倘客戶不償付尚未償還款項，我們可能考慮展開法律訴訟或僱用追收代理，以收回未償還貸款。我們不會自借款人取得抵押品，故即使對違約借款人展開法律訴訟，未收回金額亦可能無法收回。因此，我們將繼續密切監察及完善信貸政策，將有關風險的影響降至最低。

我們貸款組合的增長亦取決於是否有足夠的貸款資金應付借款人的貸款需求。為維持充足及可持續的資金以應付借款人的需求，我們需要不斷擴大資金基礎，並自我們的資金來源獲得穩定的資金流。資金成本受市場上的現行利率變動影響。此外，所有銀行融資賦予銀行無條件權利隨時收回貸款。倘銀行行使權利未作事先通知即要求我們償還銀行貸款，或倘貸款人終止融資，則我們可能無法應付資金要求，且未必能及時取得新融資以作為替代。因此，我們將繼續確保借貸屬於受監控比率範圍之內，並從不同來源或透過不同類型合作開拓資金。

作為擴展計劃的一部分，我們現正推出先買後付服務，以回應瞬息萬變的市場趨勢。該等服務可否成功實施取決於我們無法控制的各種因素。雖然我們以把握增長機遇為目標，但我們將在推動此新業務分部發展時謹慎行事，避免影響整體業務的穩定性。

## 前景與展望

本集團的業務策略為繼續擴大貸款組合及透過採用各種科技擴大業務規模，而我們可能不時尋求有利長遠前景的商機，此舉符合本集團擴闊其收入流的可持續發展策略，旨在為股東實現穩定、長遠及豐厚的回報。儘管如此，鑒於我們營運所在市場前景持續未明，市道艱難，我們將繼續保持謹慎。於二零二四年，香港的整體經濟前景仍然充滿挑戰，但預期香港的失業率在可預見未來將維持穩定。於此背景下，預期利率環境持續高企，可能導致我們貸款產品的利率差距整體下降。

儘管利率上限及《放債人條例》項下的推定敲詐性利率門檻出現監管變動，惟我們在整體放債市場形勢方面並無面臨任何變動，而我們收取的平均實際利率維持穩定。

為應對該等挑戰，我們將繼續採取更多科技以提高效率，並維持貸款組合增長。我們將繼續聚焦透過科技改進加強客戶的借款體驗及互動，並尋求機會以探索不同合作夥伴擴大貸款組合。

就自然增長而言，在此正在復甦但充滿競爭及挑戰的市場上，本集團將專注保持應收貸款的增長動力，同時亦盡可能密切監控資產質素。自二零二四年三月起，我們的貸款產品透過業務合作夥伴的手機錢包平台及電子商務平台進行推廣，而我們認為有關合作可將產品的觸及面擴大至香港更多人士，並為我們帶來更多商機。同時，我們一直以具競爭力的條款尋求多個海外資金來源，且正與日本的眾籌平台接洽。

為持續探索香港無抵押貸款市場的增長動力及增強我們的韌性，我們將採取下列舉措：

- 科技發展—經加強K Cash GO平台目前處於設計及分析階段，而我們正在設計系統結構及商業邏輯。我們將於二零二四年稍後時間開始透過重組業務流程，整合科技至營運及業務流程的各部分，預期有助我們在數碼時代保持競爭力。我們亦已於二零二三年年底推出客戶數據平台(「客戶數據平台」)，並預期一旦開始對各種場景應用客戶數據平台，我們更能洞察客戶的行為模式，能更容易吸納新的客戶。
- 先買後付—我們已於二零二三年十二月試推先買後付平台Paykool。目前，個人可申請PayKool信用卡，該信用卡提供個人化先買後付服務，讓客戶在PayKool的業務合作夥伴消費時享受靈活的免息分期，而我們將繼續開發PayKool平台的其他功能及特色，為其用戶提供獨特的好處。
- 市場推廣及完善內部政策—我們將繼續冠名贊助電視節目以及推出更多廣告活動，以提升公眾對先買後付業務的認識。此外，本集團將繼續完善其信貸評估及信貸風險管理政策，力求向其目標客戶群組提供信貸融資，藉此盡量提升盈利能力，並提升其貸款的信貸表現。

## 重大收購及出售

於報告期內，本公司並無進行附屬公司、聯營公司及合營企業的任何重大收購及出售事項。

## 重大投資

於二零二三年十二月三十一日，本集團並無持有任何重大投資。

## 資產抵押

於二零二三年十二月三十一日，若干應收貸款總額合共821.1百萬港元(二零二二年：745.8百萬港元)用作本集團銀行及其他借貸的抵押。

## 外匯風險

於報告期內，本集團的業務活動以港元計值。董事認為，本集團並無承受任何重大外匯風險。本集團並無使用衍生金融工具對沖日常業務過程中產生的外幣交易與其他金融資產及負債相關波動。

## 有關重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告及招股章程所披露者外，截至本公告日期，本集團並無有關重大投資及資本資產的任何未來計劃。

## 客戶

於報告期內，客戶包括個人及公司，其並非本公司關連人士。

於報告期內，五大客戶(以所產生利息收入釐定)佔收益總額約2.1%(二零二二年：2.1%)，而五大客戶的尚未償還應收貸款總值佔應收貸款總額約1.9%(二零二二年：2.0%)。

## 僱員及薪酬政策

於二零二三年十二月三十一日，我們僱用62名(二零二二年十二月三十一日：68名)僱員。於報告期內，僱員福利開支為40.7百萬港元(二零二二年：47.6百萬港元)。

本公司採納股份計劃，於上市後生效，而僱員符合資格根據該計劃獲授購股權及/或股份獎勵。於二零二三年十二月三十一日，概無向合資格參與股份計劃的任何人士授出購股權或獎勵。

本集團採納涵蓋僱員職位、職責及表現的薪酬政策。僱員的薪酬包括薪金、逾時工作津貼、花紅及各種補貼。

## 或然負債

於二零二三年十二月三十一日，本公司並無任何或然負債。

## 其他資料

### 建議末期股息

董事會就截至二零二三年十二月三十一日止年度建議末期股息每股1.998港仙，有關股息將以現金派付。建議末期股息將於本公司應屆股東週年大會（「股東週年大會」）上獲批准後於二零二四年六月二十一日（星期五）向於二零二四年六月五日（星期三）名列本公司股東名冊的股東派付。

### 企業管治

董事會致力秉持企業管治守則所載企業管治原則，並將繼續參考本地及國際準則檢討及提高企業管治常規的質素。

自上市日期起及直至二零二三年十二月三十一日，本公司已遵守企業管治守則第二部分所載適用守則條文。

### 進行證券交易的標準守則

自上市日期起，本公司採納標準守則，作為其本身規管董事進行證券交易的守則。本公司已向全體董事作出具體查詢，各董事確認彼於上市日期至二零二三年十二月三十一日已遵守標準守則所載的必守標準。

自上市日期起，本公司亦採納其本身有關僱員進行證券交易的行為守則，其條款不遜於標準守則所載準則，以供可能擁有本公司未經公布的內幕消息的相關僱員遵守準則買賣本公司證券。

### 審核委員會審閱業績

審核委員會已審閱本公司採納的會計原則及常規，並與本公司管理層討論財務申報事宜，包括審閱本公司於報告期的經審計綜合財務報表。

### 羅兵咸永道會計師事務所的工作範圍

本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所已就初步公告所載本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的綜合資產負債表、綜合全面收益表及相關附註所列數字與本集團該年度的經審計綜合財務報表所載數額符合一致。羅兵咸永道會計師事務所就此執行的工作並不構成鑒證業務，因此羅兵咸永道會計師事務所並未對初步公告發出任何意見或作出鑒證結論。

## 報告期後事項

報告期後並無對本集團產生重大影響的其後事項。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

股份於二零二三年十二月五日在聯交所主板上市及買賣。自上市日期起及直至二零二三年十二月三十一日，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 遵守法例及規例

據我們所深知，本集團於報告期內已在所有重大方面遵守對我們的放債業務有重大影響的所有法例及規例，包括但不限於香港法例第163章《放債人條例》及香港法例第615章《打擊洗錢及恐怖分子資金籌集條例》，而董事並不知悉任何事項可導致我們的放債人牌照於到期日前遭吊銷。此外，鑒於我們在重續該等牌照的成功往績，我們預期未來進行有關重續時並無任何法律障礙。

## 全球發售所得款項用途

股份於二零二三年十二月五日在聯交所主板上市及買賣，全球發售所得款項總額及所得款項淨額分別約為225.0百萬港元及181.2百萬港元。

截至本公告日期，於招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節過往披露的所得款項淨額擬定用途及預期時間表並無變動。下表載列截至二零二三年十二月三十一日所得款項淨額動用情況的概要：

用途	可供動用金額	截至	截至	悉數動用餘下 所得款項淨額的 預期時間表
		二零二三年 十二月三十一日 的已動用金額 (百萬港元)	二零二三年 十二月三十一日 的尚未動用金額	
加強科技能力	30.6	2.7	27.9	二零二六年十二月前
擴大貸款組合	133.6	50.2	83.4	二零二四年三月前
一般營運資金及 一般企業用途	17.0	8.2	8.8	二零二四年十二月前
<b>總計</b>	<b>181.2</b>	<b>61.1</b>	<b>120.1</b>	

## 刊發年度業績及年報

本公告於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.kcash.hk)刊載。有關報告期的年報載有上市規則規定的所有資料，將適時於聯交所及本公司各自的網站上刊登。

## 股東週年大會

股東週年大會將於二零二四年五月二十八日(星期二)舉行。股東週年大會通告將適時刊發。

## 暫停辦理股份過戶登記

為釐定股東出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將於二零二四年五月二十三日(星期四)至二零二四年五月二十八日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二四年五月二十二日(星期三)下午四時三十分送交本公司的香港證券登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記手續。

為釐定股東獲派建議末期股息的權利，本公司將於二零二四年六月三日(星期一)至二零二四年六月五日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二四年五月三十一日(星期五)下午四時三十分送交本公司的香港證券登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記手續。

## 釋義

「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「先買後付」	指	一類短期融資，讓消費者可先進行購買，並在未來日期付款
「董事會」	指	董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載企業管治守則
「本公司」	指	K Cash集團有限公司，在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份在聯交所主板上市

「關連墊款」	指	關連人士及關聯方向我們轉移的資金
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「董事」	指	本公司董事
「全球發售」	指	招股章程所界定及載述股份的公開發售
「本集團」或「我們」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「上市」	指	股份於聯交所主板上市
「上市日期」	指	二零二三年十二月五日，股份於聯交所主板上市及首次開始買賣的日期
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「淨利息收益率」	指	已產生利息收入(扣除利息開支)除以年內平均月初及月終應收貸款總額結餘
「私人貸款」	指	本集團向個人提供的無抵押貸款，毋須任何抵押品
「招股章程」	指	本公司日期為二零二三年十一月二十七日有關股份於聯交所主板上市的招股章程
「報告期」	指	截至二零二三年十二月三十一日止年度
「股份」	指	本公司股本中的普通股
「股東」	指	股份持有人

「中小企」	指	中小型企業
「中小企貸款」	指	本集團向中小企提供的無抵押貸款，毋須抵押品，惟通常須由中小企借款人的董事或股東提供個人擔保
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「無抵押業主貸款」	指	本集團向借款人提供的無抵押貸款，有關借款人為物業業主惟並無就貸款提供任何抵押品
「%」	指	百分比

承董事會命  
**K Cash集團有限公司**  
 主席  
**李常盛**

香港，二零二四年三月二十二日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事李根泰先生及黃卓詩女士，非執行董事李常盛先生、李碧葱女士、陳詠詩女士及簡珮茵女士，以及獨立非執行董事洪為民教授太平紳士、麥永森先生及梁家昌先生。